

工事設計書

施工年度	令和 07 年度
事業区分	
路線名 河川名等	
工事名	鳥取県環境管理事業センター産業廃棄物管理型最終処分場用地調査業務委託
施工位置	鳥取県米子市淀江町小波
設計金額	
工事概要	用地調査 建物等の調査（再算定） 1式

総括情報表

事務所 設計書名 変更回数 事業名 適用単価区分 適用単価地区 単価適用日 諸経費体系 ファイル名	35 県環境管理事業センター 設計書 当初 07-*****-20010-10 0 1 実施単価 33 米子市 淀江町 00-07.03.10(0) 5 委託:H23.10以降		
発注区分 業務区分 工事価格端数処理	当 世 代 41 一般(建設) 01 土木 00 千円止め	前 世 代	

* 用地調査委託費 *

内訳書

費目・工種・施工名称など	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
用地調査委託費									X4000	
建物等の調査									Y1999	(レベル1)
現地踏査 (再算定業務)									SF000015	00
	1			権利者					単第0 -0001	表 070310
木造建物の調査及び算定 木造建物A 再算定(再調査不要)を行う 建物延べ面積 70m2以上130m2未満									SF324	00
	1			棟					A=1,B=2,C=3	単第0 -0002 表 070310
非木造建物の調査及び算定 非木造建物B 再算定(再調査不要)を行う 建物延べ面積 200m2未満									SF000029	00
	1			棟					A=2,B=1,C=1,E=1,F=3	単第0 -0004 表 070310
機械設備の調査及び算定 機械設備A 再算定(再調査不要)を行う 機械設備の面積 100m2未満									SF000033	00
	1			事業所					A=1,B=1,C=3	単第0 -0006 表 070310
機械設備見積 類似機械設備が複数存在しない									SF000037	00
	1			台					A=2,B=2,C=2,D=1	単第0 -0008 表 070310
非木造建物の調査及び算定 非木造建物D 再算定(再調査不要)を行う 建物延べ面積 70m2未満									SF000029	00
	1			棟					A=4,B=1,D=1,E=1,F=3	単第0 -0010 表 070310
附帯工作物の調査及び算定 工場等の敷地 再算定(再調査不要)を行う 敷地の面積 2,000m2以上4,000m2未満									SF000187	00
	1			箇所					A=6,B=3,C=4	単第0 -0012 表 070310

* 用地調査委託費 *

内訳書

費目・工種・施工名称など	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
附帯工作物の調査及び算定 独立工作物 再算定(再調査不要)を行う									SF000187 00 A=7, B=3	
	6			箇所					単第0 -0014 表	070310
動産に関する調査及び算定 事務所 床面積 50m2以上150m2未満									SF402 00 A=4, B=2, C=2, D=2, E=1	
	1			事業所					単第0 -0016 表	070310
動産に関する調査及び算定 倉庫 床面積 50m2未満									SF402 00 A=6, B=1, C=2, D=2, E=1	
	1			事業所					単第0 -0018 表	070310
動産に関する調査及び算定 倉庫 床面積 150m2以上350m2未満									SF402 00 A=6, B=3, C=2, D=2, E=1	
	1			事業所					単第0 -0020 表	070310
附帯工作物の調査及び算定 独立工作物 -									SF000187 00 A=7, B=1, D=1, E=2, F=1	
覆土用土砂	1			箇所					単第0 -0022 表	070310
打合せ協議									SF000177 00 A=0	
	1			業務					単第0 -0025 表	070310
直接人件費										
材料費									Z0018	
作業費									Z0046	

* 用地調査委託費 *

内訳書

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
直接経費						
直接原価						
その他原価						
業務原価						
一般管理費等						
業務価格						
消費税相当額						
業務費計						

施工単価表

単第0 -0003 表

算定
再算定(再調査不要)を行う

SF325
建物延べ面積 70m2以上130m2未満

1 棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (内業)	0.13	人			R0620
技師 (B) (内業)	0.48	人			R0630
技師 (C) (内業)	0.37	人			R0640
技師 (D) (技術員) (内業)	0.13	人			R0645
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=3 算定 C=3 再算定(再調査不要)を行う			B=2 D=1	建物延べ面積 70m2以上130m2未満 木造建物A	
建物延べ面積による補正率 = 1.00 補正 = 1.00 * 1.00 = 1.000 技師A = 0.13 * 1.000 = 0.13(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師B = 0.48 * 1.000 = 0.48(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師C = 0.37 * 1.000 = 0.37(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師D = 0.13 * 1.000 = 0.13(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め					

施工単価表

単第0 -0005 表

算定
非木造建物B

SF000031
構造計算を行わない

1 棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師 (内業)	0.26	人			R0610
技師 (B) (内業)	0.88	人			R0630
技師 (C) (内業)	0.77	人			R0640
技師 (D) (技術員) (内業)	0.16	人			R0645
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=3 算定 C=1 用途区分：イ F=1 構造計算を行わない			B=2 非木造建物B D=1 建物延べ面積 200m2未満 G=3 再算定(再調査不要)を行う		
用途区分による補正率 = 1.0 建物延べ面積による補正率 = 0.80 補正 = 1.00 * 1.0 * 0.80 = 0.8000					
主任技師 = 0.33 * 0.8000 = 0.26(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師B = 1.10 * 0.8000 = 0.88(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師C = 0.97 * 0.8000 = 0.77(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師D = 0.21 * 0.8000 = 0.16(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め					

施工単価表

単第0 -0007 表

算定
機械設備A

SF000035

機械設備の面積 100m2未満

1 事業所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師 (内業)	0.32	人			R0610
技師 (A) (内業)	0.32	人			R0620
技師 (D) (技術員) (内業)	0.17	人			R0645
*** 単位当たり ***	1	事業所			
A=3 算定 C=1 機械設備A			B=3 D=1	再算定(再調査不要)を行う 機械設備の面積 100m2未満	
機械設備面積による補正率 = 0.80 歩掛補正 = 1.00 * 0.80 = 0.80 主任技師 = 0.40 * 0.80 = 0.32(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師A = 0.40 * 0.80 = 0.32(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師D = 0.22 * 0.80 = 0.17(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め					

施工単価表

単第0 -0008 表

SF000037

機械設備見積

類似機械設備が複数存在しない

1 台 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
算定 類似機械設備が複数存在しない	1	台			SF000039 単第0-0009 表
*** 単位当たり ***	1	台			
A=2 類似機械設備が複数存在しない C=2 [無]図面等			B=2 [無]調査 D=1 [有]算定		

施工単価表

非木造建物の調査及び算定
非木造建物D 再算定(再調査不要)を行う

SF000029
建物延べ面積 70m2未満

単第0 -0010 表

1 棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
算定 非木造建物D 構造計算を行わない	1	棟			SF000031 単第0-0011 表
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=4 非木造建物D D=1 建物延べ面積 70m2未満 F=3 再算定(再調査不要)を行う			B=1 E=1	用途区分：イ 構造計算を行わない	

施工単価表

単第0 -0011 表

算定
非木造建物D

SF000031
構造計算を行わない

1 棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師 (内業)	0.09	人			R0610
技師 (A) (内業)	0.08	人			R0620
技師 (B) (内業)	0.27	人			R0630
技師 (C) (内業)	0.33	人			R0640
技師 (D) (技術員) (内業)	0.14	人			R0645
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=3 算定 C=1 用途区分：イ F=1 構造計算を行わない			B=4 非木造建物D E=1 建物延べ面積 70m2未満 G=3 再算定(再調査不要)を行う		
用途区分による補正率 = 1.0 建物延べ面積による補正率 = 0.80 補正 = 1.00 * 1.0 * 0.80 = 0.8000					
主任技師 = 0.12 * 0.8000 = 0.09(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師A = 0.11 * 0.8000 = 0.08(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師B = 0.34 * 0.8000 = 0.27(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師C = 0.42 * 0.8000 = 0.33(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師D = 0.18 * 0.8000 = 0.14(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め					

施工単価表

単第0 -0012 表

附帯工作物の調査及び算定
工場等の敷地 再算定(再調査不要)を行う

SF000187

敷地の面積 2,000m2以上4,000m2未満

1 箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
算定 工場等の敷地 再算定(再調査不要)を行う 1箇所当り	1	箇所			SF000189 単第0-0013 表
*** 単位当たり ***	1	箇所			+00
A=6 工場等の敷地 C=4 敷地の面積 2,000m2以上4,000m2未満			B=3	再算定(再調査不要)を行う	

施工単価表

単第0 -0013 表

SF000189

再算定(再調査不要)を行う

算定
工場等の敷地

1 箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (内業)	0.55	人			R0620
技師 (B) (内業)	2.07	人			R0630
技師 (C) (内業)	1.05	人			R0640
技師 (D) (技術員) (内業)	0.45	人			R0645
1箇所当り		箇所			+00
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=3 算定 C=3 再算定(再調査不要)を行う			B=6 D=4	工場等の敷地 敷地の面積 2,000m2以上4,000m2未満	
敷地面積による補正率 = 2.50 歩掛補正 = 1.00 * 2.50 = 2.50 技師A = 0.22 * 2.50 = 0.55(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師B = 0.83 * 2.50 = 2.07(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師C = 0.42 * 2.50 = 1.05(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師D = 0.18 * 2.50 = 0.45(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め					

施工単価表

附帯工作物の調査及び算定
独立工作物 再算定(再調査不要)を行う

SF000187

単第0 -0014 表

1 箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
算定 独立工作物 再算定(再調査不要)を行う 1箇所当り	1	箇所			SF000189 単第0-0015 表
*** 単位当たり ***	1	箇所			+00
A=7 独立工作物			B=3		再算定(再調査不要)を行う

施工単価表

単第0 -0015 表

算定
独立工作物

SF000189

再算定(再調査不要)を行う

1

箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (内業)	0.12	人			R0620
技師 (B) (内業)	0.21	人			R0630
技師 (C) (内業)	0.20	人			R0640
技師 (D) (技術員) (内業)	0.15	人			R0645
1箇所当り		箇所			+00
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=3 算定 C=3 再算定(再調査不要)を行う			B=7	独立工作物	

施工単価表

動産に関する調査及び算定
事務所

SF402
床面積 50m2以上150m2未満

単第0 -0016 表

1 事業所 当り

名称・規格など	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
算定 事務所 床面積 50m2以上150m2未満	1			事業所					SF403	単第0-0017 表
小計									+00	
1事業所当り				事業所					+00	
*** 単位当たり ***	1			事業所						
A=4 事務所 C=2 現地調査を行わない E=1 算定を行う					B=2 床面積 50m2以上150m2未満 D=2 図面等を作成しない					

施工単価表

単第0 -0017 表

算定
事務所

SF403
床面積 50m2以上150m2未満

1 事業所 当り

名称・規格など	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師 (A) (内業)	0.03	人			R0620
技師 (B) (内業)	0.04	人			R0630
技師 (C) (内業)	0.10	人			R0640
技師 (D) (技術員) (内業)	0.07	人			R0645
1事業所当り		事業所			+00
*** 単位当たり ***	1	事業所			
A=3 算定 C=2 床面積 50m2以上150m2未満			B=4 事務所		
床面積による補正率 = 1.00 技師A = 0.03 * 1.00 = 0.03(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師B = 0.04 * 1.00 = 0.04(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師C = 0.10 * 1.00 = 0.10(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師D = 0.07 * 1.00 = 0.07(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め					

施工単価表

単第0 -0019 表

算定
倉庫

SF403
床面積 50m2未満

1 事業所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (内業)	0.01	人			R0620
技師 (B) (内業)	0.02	人			R0630
技師 (C) (内業)	0.05	人			R0640
技師 (D) (技術員) (内業)	0.05	人			R0645
1事業所当り		事業所			+00
*** 単位当たり ***	1	事業所			
A=3 算定 C=1 床面積 50m2未満			B=6 倉庫		
床面積による補正率 = 0.80 技師A = 0.02 * 0.80 = 0.01(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師B = 0.03 * 0.80 = 0.02(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師C = 0.07 * 0.80 = 0.05(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師D = 0.07 * 0.80 = 0.05(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め					

施工単価表

動産に関する調査及び算定
倉庫

SF402
床面積 150m2以上350m2未満

単第0 -0020 表

1 事業所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
算定 倉庫 床面積 150m2以上350m2未満	1	事業所			SF403 単第0-0021 表
小計					+00
1事業所当り		事業所			+00
*** 単位当たり ***	1	事業所			
A=6 倉庫 C=2 現地調査を行わない E=1 算定を行う			B=3 床面積 150m2以上350m2未満 D=2 図面等を作成しない		

施工単価表

単第0 -0021 表

算定
倉庫

SF403
床面積 150m2以上350m2未満

1 事業所 当り

名称・規格など	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師 (A) (内業)	0.03	人			R0620
技師 (B) (内業)	0.05	人			R0630
技師 (C) (内業)	0.12	人			R0640
技師 (D) (技術員) (内業)	0.12	人			R0645
1事業所当り		事業所			+00
*** 単位当たり ***	1	事業所			
A=3 算定 C=3 床面積 150m2以上350m2未満			B=6 倉庫		
床面積による補正率 = 1.80 技師A = 0.02 * 1.80 = 0.03(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師B = 0.03 * 1.80 = 0.05(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師C = 0.07 * 1.80 = 0.12(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め 技師D = 0.07 * 1.80 = 0.12(人) 小数第3位切り捨て小数第2位止め					

施工単価表

附帯工作物の調査及び算定
独立工作物 -

SF000187

単第0 -0022 表

1 箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
調査 独立工作物 -	1	箇所			SF000189 単第0-0023 表
算定 独立工作物 -	1	箇所			SF000189 単第0-0024 表
1箇所当り		箇所			+00
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=7 独立工作物 D=1 [有]調査 F=1 [有]算定			B=1 - E=2 [無]図面等		

施工単価表

単第0 -0023 表

SF000189

調査
独立工作物

1 箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (外業)	0.13	人			R0880
技師 (B) (外業)	0.13	人			R0890
技師 (C) (外業)	0.13	人			R0900
1箇所当り		箇所			+00
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=1 調査 C=1 -			B=7 独立工作物		

施工単価表

単第0 -0024 表

SF000189

算定
独立工作物

1 箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (内業)	0.12	人			R0620
技師 (B) (内業)	0.21	人			R0630
技師 (C) (内業)	0.20	人			R0640
技師 (D) (技術員) (内業)	0.15	人			R0645
1箇所当り		箇所			+00
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=3 算定 C=1 -			B=7	独立工作物	

施工単価表

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師 (外業)	1.00	人			R0870
技師 (A) (外業)	1.00	人			R0880
技師 (B) (外業)	1.00	人			R0890
*** 単位当たり ***	1	業務			
A=0 中間打合せ回数					
主任技師 = 0.50 + 0.50 * 0 + 0.50 = 1.00 技師(A) = 0.50 + 0.50 * 0 + 0.50 = 1.00 技師(B) = 0.50 + 0.50 * 0 + 0.50 = 1.00					